

**REKAPITULASI
HARGA SATUAN PEKERJAAN
(HPS)**

KEGIATAN : PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
SUB KEGIATAN : PENGADAAN GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA
PEKERJAAN : PEMBANGUNAN AULA KELURAHAN KECANDRAN
LOKASI : KANTOR KELURAHAN KECANDRAN, KECAMATAN SIDOMUKTI, KOTA SALATIGA
TAHUN ANGGARAN : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA (Rp.)
PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN REHAB GEDUNG - GEDUNG TAHUN 2024		
I.	PEKERJAAN MANAJEMEN K3	4.250.000,00
II.	PEKERJAAN PERSIAPAN	16.316.500,00
III.	PEKERJAAN TANAH	15.768.041,77
IV.	PEKERJAAN PONDASI	27.276.118,87
V.	PEKERJAAN BETON	190.403.355,23
VI.	PEKERJAAN BESI & ALUMINIUM	184.183.397,83
VII.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING	76.565.635,31
VIII.	PEKERJAAN PLESTERAN	157.210.360,87
IX.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING	141.114.686,12
X.	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT	27.320.470,49
XI.	PEKERJAAN ATAP	261.311.141,61
XII.	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA	157.108.697,32
XIII.	PEKERJAAN PENGECATAN	29.604.758,70
XIV.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	43.311.744,00
XV.	PEKERJAAN INSTALASI AIR	53.017.391,93
XVI.	PEKERJAAN LAIN-LAIN	11.700.000,00
(A)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN	1.396.462.300,04
(B)	PAJAK PERTAMBAHAN NILAI (PPN) = 11% x (A)	153.610.853,00
(C)	JUMLAH TOTAL HARGA PEKERJAAN = (A) + (B)	1.550.073.153,05
(D)	JUMLAH TOTAL PEMBULATAN	1.550.073.000,00

Terbilang : **Satu Milyar Lima Ratus Lima Puluh Juta Tujuh Puluh Tiga Ribu Rupiah**

Salatiga, 2024

Disusun Oleh,

Pengguna Anggaran



Ir. SYAHDHANI ONANG PRASTOWO, ST, MT

NIP. 197812272005021003

**HARGA PERKIRAAN SENDIRI
(HPS)**

KEGIATAN : PENGADAAN BARANG MILIK DAERAH PENUNJANG URUSAN PEMERINTAH DAERAH
 SUB KEGIATAN : PENGADAAN GEDUNG KANTOR ATAU BANGUNAN LAINNYA
 PEKERJAAN : PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN REHAB GEDUNG - GEDUNG TAHUN 2024
 LOKASI : KANTOR KELURAHAN KECANDRAN, KECAMATAN SIDOMUKTI, KOTA SALATIGA
 T.A : 2024

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE AHSP	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
a	b		c	d	e	f = c x e
PERENCANAAN PEMBANGUNAN DAN REHAB GEDUNG - GEDUNG TAHUN 2024						
I. PEKERJAAN MANAJEMEN K3						
1.	Alat Pelindung Diri					
a.	Topi Pelindung	TAKSIR	10,00	bh	50.000,00	500.000,00
b.	Pilindung Mata	TAKSIR	10,00	psg	30.000,00	300.000,00
c.	Sarung Tangan	TAKSIR	10,00	psg	20.000,00	200.000,00
d.	Sepatu Keselamatan	TAKSIR	10,00	psg	125.000,00	1.250.000,00
e.	Rompi Keselamatan	TAKSIR	10,00	bh	150.000,00	1.500.000,00
2.	Rambu-rambu K3	TAKSIR	1,00	Ls	500.000,00	500.000,00
SUB JUMLAH I.			PEKERJAAN MANAJEMEN K3			4.250.000,00
II. PEKERJAAN PERSIAPAN						
1.	Pemasangan papan nama proyek	TAKSIR	1,00	Ls	266.500,00	266.500,00
2.	Pengadaan Air Kerja	TAKSIR	1,00	Ls	550.000,00	550.000,00
3.	Pembongkaran Bangunan	TAKSIR	1,00	Ls	15.000.000,00	15.000.000,00
4.	Uitzet dan Pasang Bouwplank	TAKSIR	1,00	Ls	500.000,00	500.000,00
SUB JUMLAH II.			PEKERJAAN PERSIAPAN			16.316.500,00
III. PEKERJAAN TANAH						
1.	Galian Tanah	1.5.1.2	62,20	m3	99.990,00	6.219.205,12
2.	Pengurangan Kembali 1 m3 Galian Tanah	DIHITUNG	20,73	m3	58.850,00	1.220.122,75
3.	Pemadatan Tanah 1 m3 per 20 cm	1.5.1.9	12,44	m3	58.850,00	732.073,65
4.	Pengurangan 1 m3 Pasir Urug	1.5.1.10	19,20	m3	395.670,00	7.596.640,25
SUB JUMLAH III.			PEKERJAAN TANAH			15.768.041,77
IV. PEKERJAAN PONDASI						
1.	Pemasangan Pondasi Batu Belah 1 : 5	3.1.1.3	27,55	m3	990.220,00	27.276.118,87
SUB JUMLAH IV.			PEKERJAAN PONDASI			27.276.118,87
V. PEKERJAAN BETON						
1.	Pek. Lantai Kerja Beton f'c = 7.4 Mpa (K.100)	4.1.1.4	17,68	m3	1.039.548,51	18.374.253,81
2.	Pek. Footplate 100/100, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	4,44	m3	1.286.982,07	5.715.042,08
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	465,87	kg	18.487,70	8.612.792,70
c.	Bekisting Footplate 2x Pakai	4.1.1.18	18,00	m2	186.329,00	3.353.922,00
3.	Pek. Footplate 60/60, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	0,57	m3	1.286.982,07	727.335,55
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	85,19	kg	18.487,70	1.574.910,66
c.	Bekisting Footplate 2x Pakai	4.1.1.18	3,84	m2	186.329,00	715.503,36
4.	Pek. Sloof 20/25, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	3,31	m3	1.286.982,07	4.253.475,74
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	380,60	kg	18.487,70	7.036.496,69
c.	Bekisting Sloof 2x Pakai	4.1.1.19	33,05	m2	197.329,00	6.521.723,45
5.	Pek. Sloof 15/20, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	2,86	m3	1.286.982,07	3.681.412,21
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	496,38	kg	18.487,70	9.176.916,95
c.	Bekisting Sloof 2x Pakai	4.1.1.19	38,14	m2	197.329,00	7.526.128,06
6.	Pek. Kolom 20/30, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	5,97	m3	1.286.982,07	7.686.390,99
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	1.158,54	kg	18.487,70	21.418.785,04
c.	Bekisting Kolom 2x Pakai	4.1.1.20	6,80	m2	337.279,25	2.293.498,90
7.	Pek. Kolom Praktis 15/15, Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)					
a.	Cor Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)	4.1.1.5	2,05	m3	1.213.960,77	2.491.616,22
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	462,61	kg	18.487,70	8.552.639,86
c.	Bekisting Kolom 2x Pakai	4.1.1.20	0,83	m2	337.279,25	279.267,22
8.	Pek. Balok 1 20/30, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
a.	Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	5,28	m3	1.286.982,07	6.798.929,02
b.	Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	910,23	kg	18.487,70	16.828.117,31
c.	Bekisting Balok 2x Pakai	4.1.1.21	71,98	m2	231.911,35	16.693.906,62

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE AHSP	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
a	b		c	d	e	f = c x e
9.	Pek. Balok 2 15/20, Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)					
	a. Cor Beton f'c = 21,7 Mpa (K.250)	4.1.1.8	1,32	m3	1.286.982,07	1.697.271,95
	b. Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	228,85	kg	18.487,70	4.230.910,01
	c. Bekisting Balok 2x Pakai	4.1.1.21	24,18	m2	231.911,35	5.607.152,62
10.	Pek. Rabat Beton f'c 16,9 Mpa (K.200)					
	a. Cor Beton f'c = 16,9 Mpa (K.200)	4.1.1.6	5,09	m3	1.246.506,03	6.346.710,10
	b. Bekisting Plat lantai 2x Pakai	4.1.1.22	3,40	m2	418.679,25	1.422.253,41
12.	Pek. Balok Latei 12/12, Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)					
	a. Cor Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)	4.1.1.5	0,49	m3	1.213.960,77	596.089,52
	b. Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	135,74	kg	18.487,70	2.509.467,03
	c. Bekisting Balok 2x Pakai	4.1.1.21	12,71	m2	231.911,35	2.947.129,44
13.	Pek. Kolom Praktis Pagar 15/15, Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)					
	a. Cor Beton f'c = 14,5 Mpa (K.175)	4.1.1.5	0,63	m3	1.213.960,77	764.795,29
	b. Penulangan dengan besi polos	4.1.1.15	138,03	kg	18.487,70	2.551.938,58
	c. Bekisting Kolom 2x Pakai	4.1.1.20	4,20	m2	337.279,25	1.416.572,85
SUB JUMLAH V. PEKERJAAN BETON						190.403.355,23
VI.	PEKERJAAN BESI & ALUMINIUM					
1.	Pemasangan 1 m2 Rangka Besi Hollow Galvanis 40.40 mm. Modul 60x60cm. untuk Plafond	DIHITUNG	346,67	m2	157.421,00	54.573.610,33
2.	Pemasangan ACP Laser Cutting Motif	TAKSIR	38,76	m2	1.400.000,00	54.264.000,00
3.	Pemasangan ACP Outdoor	TAKSIR	76,06	m2	825.000,00	62.745.787,50
4.	Pek. Pemasangan Kanopi	TAKSIR	18,00	m2	700.000,00	12.600.000,00
SUB JUMLAH VI. PEKERJAAN BESI & ALUMINIUM						184.183.397,83
VII.	PEKERJAAN PASANGAN DINDING					
1.	Pemasangan 1m2 Dinding Bata Merah (5x11x22)cm Tebal 1/2 Batu dengan Mortar tipe O. f'c' 2.4 Mpa (Setara Campuran 1SP : 5PP)	4.4.1.10	525,12	m2	145.807,20	76.565.635,31
SUB JUMLAH VII. PEKERJAAN PASANGAN DINDING						76.565.635,31
VIII.	PEKERJAAN PLESTERAN					
1.	Plesteran tebal 1,5 cm, dengan mortar tipe O, f'c' = 2,4 Mpa (Setara 1 PC : 5 PP)	4.4.2.5	1.327,15	m2	70.023,36	92.931.586,25
2.	Pemasangan 1 m2 Acian	DIHITUNG	1.272,99	m2	40.734,38	51.854.337,98
3.	Pemasangan 1 m' Plesteran Skoning 1SP : 3PP Lebar 10 cm	DIHITUNG	183,68	m1	67.641,75	12.424.436,64
SUB JUMLAH VIII. PEKERJAAN PLESTERAN						157.210.360,87
IX.	PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING					
1.	Pemasangan 1m2 Lantai Granite Tile Unpolish Teras Ukuran 60 x 60 cm	DIHITUNG	16,32	m2	259.265,60	4.232.251,65
2.	Pemasangan 1m2 Lantai Granite Tile R. Utama Ukuran 60 x 60 cm	DIHITUNG	223,86	m2	267.625,60	59.911.335,88
3.	Pemasangan 1m2 Lantai Keramik Kamar Mandi Ukuran 25 x 25 cm	4.4.3.33	5,99	m2	275.072,60	1.648.372,56
4.	Pemasangan 1m2 Dinding Keramik Ukuran 25 x 40 cm	DIHITUNG	54,16	m2	230.252,00	12.471.369,33
5.	Pek. Pemasangan Paving beserta dengan Kansteen	4.4.3.64	219,88	m2	285.850,40	62.851.356,70
SUB JUMLAH IX. PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN DINDING						141.114.686,12
X.	PEKERJAAN LANGIT - LANGIT					
1.	Pemasangan 1 m2 Langit-Langit Papan Gypsum. Tebal 9 mm	4.5.1.7	230,00	m2	49.830,00	11.460.775,43
2.	Pemasangan Langit-langit PVC	DIHITUNG	118,23	m2	134.145,00	15.859.695,06
SUB JUMLAH X. PEKERJAAN LANGIT - LANGIT						27.320.470,49
XI.	PEKERJAAN ATAP					
1.	Pek. Plat Pedestal T. 10 mm	4.2.1.1	37,68	kg	38.753,00	1.460.213,04
2.	Pek. Angkur D. 16 mm	4.2.1.1	0,73	kg	38.753,00	28.214,66
3.	Pek. Tiang IWF 150.75.5.7	4.2.1.1	168,84	kg	38.753,00	6.543.056,52
4.	Rangka Atap IWF 150.75.5.7	4.2.1.1	977,76	kg	38.753,00	37.891.133,28
5.	Pek. Voute IWF 150.75.5.7	4.2.1.1	67,20	kg	38.753,00	2.604.201,60
6.	Pek. HTB	4.2.1.1	303,36	kg	38.753,00	11.756.110,08
7.	Pek. Stifner T. 10 mm	4.2.1.1	81,58	kg	38.753,00	3.161.361,23
8.	Pek. Gording CNP 100.50.20.2.3	4.2.1.1	1.458,45	kg	38.753,00	56.519.312,85
9.	Pek. Stang Angin Ø 12	4.2.1.1	84,53	kg	38.753,00	3.275.791,09
10.	Pek. Jarum Gording Ø10	4.2.1.1	32,02	kg	38.753,00	1.240.960,19
11.	Pek. Talang Air Galvalum	4.2.1.19	81,85	m1	101.321,00	8.293.123,85
12.	Pek. Pasang Atap Galvalum dengan Lapisan Alluminium Foil	DIHITUNG	528,75	m2	228.756,00	120.955.306,89
13.	Pek. Pasang Nok Galvalum dengan Lapisan Alluminium Foil	DIHITUNG	45,92	m2	165.121,00	7.582.356,32
SUB JUMLAH XI. PEKERJAAN ATAP						261.311.141,61

NO.	URAIAN PEKERJAAN	KODE AHSP	VOL.	SAT.	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
a	b		c	d	e	f = c x e
XII.	PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA					
1.	Pasang Jendela Type J1	DIHIT	2,00	unit	9.159.350,38	18.318.700,75
2.	Pasang Jendela Type J2	DIHIT	1,00	unit	3.269.332,13	3.269.332,13
3.	Pasang Jendela Type J3	DIHIT	3,00	unit	2.425.194,52	7.275.583,56
4.	Pasang Jendela Type J4	DIHIT	4,00	unit	1.911.125,78	7.644.503,10
5.	Pasang Jendela Type J5	DIHIT	16,00	unit	2.449.344,52	39.189.512,32
6.	Pasang Bouven Type BV1	DIHIT	1,00	unit	667.056,47	667.056,47
7.	Pasang Pintu Type P1	DIHIT	4,00	unit	14.320.497,89	57.281.991,56
8.	Pasang Pintu Type P2	DIHIT	1,00	unit	2.070.043,59	2.070.043,59
9.	Pasang Pintu Type P3	DIHIT	2,00	unit	1.799.635,00	3.599.270,00
10.	Pasang Pintu Type P4	DIHIT	4,00	unit	4.448.175,97	17.792.703,86
SUB JUMLAH XII.		PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA				157.108.697,32
XIII.	PEKERJAAN PENGECATAN					
1.	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 Lapis Plamuur, 1 Lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Interior	DIHITUNG	470,96	m2	29.750,60	14.011.390,18
2.	Pengecatan 1 m2 Tembok Baru (1 lapis Plamir, 1 lapis Cat Dasar, 2 Lapis Cat Penutup) Exterior	DIHITUNG	494,90	m2	31.508,40	15.593.368,52
SUB JUMLAH XIII.		PEKERJAAN PENGECATAN				29.604.758,70
XIV.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL					
1.	Pek. Pasang Stop Kontak 200 W	TAKSIR	6,00	bh	46.117,00	276.702,00
2.	Pek. Pasang Stop Kontak tanam	TAKSIR	1,00	bh	46.117,00	46.117,00
3.	Pek. Pek. Pemasangan Listrik Baru	TAKSIR	1,00	ls	7.000.000,00	7.000.000,00
4.	Pek. Pemasangan MCCB	6.1.1.1	1,00	bh	564.905,00	564.905,00
5.	Pek. Pemasangan Lampu Downlight 8 W	TAKSIR	18,00	bh	150.000,00	2.700.000,00
6.	Pek. Pemasangan Lampu Downlight 20 W	TAKSIR	8,00	titik	250.000,00	2.000.000,00
7.	Pek. Pemasangan Lampu LED Strip	TAKSIR	4,00	m1	25.000,00	100.000,00
8.	Pek. Exhaust Pan	TAKSIR	5,00	unit	700.000,00	3.500.000,00
9.	Pek. Instalasi Titik Lampu	6.2.1.1	57,00	titik	475.860,00	27.124.020,00
SUB JUMLAH XIV.		PEKERJAAN ELEKTRIKAL				43.311.744,00
XV.	PEKERJAAN INSTALASI AIR					
A	AIR BERSIH					
1.	Pek. Pasangan Pipa PVC 1/2"	5.1.1.25	45,00	bh	22.469,70	1.011.136,50
2.	Pek. Pasang Kran Air	5.1.1.35	9,00	bh	91.547,50	823.927,50
3.	Pek. Pemasangan Wastafel Keramik Tunggal	5.1.1.5	3,00	ls	1.001.110,00	3.003.330,00
B	AIR KOTOR					
1.	Pek. Saptictank Fabrikasi Volume 1000 l	TAKSIR	2,00	ls	5.500.000,00	11.000.000,00
2.	Pek. Pipa PVC 3"	5.1.1.31	25,00	m1	143.162,25	3.579.056,25
3.	Pek. Pipa PVC 4"	5.1.1.32	18,00	m1	219.387,30	3.948.971,40
4.	Pek. Pasang Kloset Duduk	5.1.1.1	3,00	bh	1.781.890,00	5.345.670,00
5.	Pek. Pasang Kloset Jongkok	5.1.1.2	3,00	bh	668.183,43	2.004.550,28
6.	Pek. Pasang Floordrain	5.1.1.36	8,00	bh	81.125,00	649.000,00
7.	Pek. Peresapan	TAKSIR	1,00	unit	2.000.000,00	2.000.000,00
8.	Pek. Saluran Drainase (meliputi galian tanah, urugan pasir, dan buis U 30)	TAKSIR	25,00	m'	626.070,00	15.651.750,00
9.	Pek. Peresapan Air Hujan	TAKSIR	2,00	unit	2.000.000,00	4.000.000,00
SUB JUMLAH XV.		PEKERJAAN INSTALASI AIR				53.017.391,93
XVI.	PEKERJAAN LAIN-LAIN					
1.	Pek. Aklirik Penutup Lampu Strip	TAKSIR	1,20	m2	1.000.000,00	1.200.000,00
2.	Pek. Pemasangan Penangkal Petir	TAKSIR	1,00	titik	8.500.000,00	8.500.000,00
3.	Pek. Pemasangan APAR 6 Kg	TAKSIR	2,00	bh	1.000.000,00	2.000.000,00
SUB JUMLAH XVI.		PEKERJAAN LAIN-LAIN				11.700.000,00



PEMERINTAH KOTA SALATIGA DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA

Jalan Letjen Sukowati No.51 Salatiga Kode Pos 50724 Telp.(0298) 326767
Faks. (0298) 321398 Situs:<https://diskominfo.salatiga.go.id>
Surat elektronik : diskominfo@salatiga.go.id

SURAT PERNYATAAN

Nomor : 500.12.18/324

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Drs. BUDI PRASETIYONO, M.Si.
NIP : 196707151993091001
Jabatan : Ketua PPID Pemerintah Kota Salatiga

Menyatakan bahwa dalam pengadaan barang dan jasa untuk pekerjaan tersebut tidak memerlukan dokumen yang dimaksud.

Demikian Surat Pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran dan tanggung jawab.

Salatiga, 22 Mei 2025
KEPALA DINAS KOMUNIKASI DAN INFORMATIKA
SELAKU KETUA PPID



Drs. BUDI PRASETIYONO, M.Si.
NIP. 196707151993091001